|  |
| --- |
| УТВЕРЖДЕНО  Протокол заседания комиссии по закупкам  ОАО «Паритетбанк» № \_\_\_\_\_  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г |

Запрос ценовых предложений

№ 01-02-05/02 за 2022 год

**1. Сведения о банке:**

1.1. Открытое акционерное общество «Паритетбанк» (далее - Банк, Заказчик).

1.2. Место нахождения ул. Киселева 61а, г. Минск.

1.3. Контактные лица:

- по предмету закупки: Казюкович Денис Вячеславович, тел. +375 (17) 311 44 39;

- по процедуре закупки: Кузьменкова Алла Владимировна, +375 (17) 311 44 34;

- электронная почта процедуры закупки: [dpirib@paritetbank.by](mailto:dpirib@paritetbank.by).

**2. Сведения о закупке:**

2.1. Предмет закупки: оказание услуг по техническому обслуживанию и текущему ремонту инженерных систем объектов ОАО «Паритетбанк» (далее – Услуга), в соответствии с Приложениями №1, №2, №3, в том числе:

2.1.1. обслуживание и ремонт сетей водопровода и канализации;

2.1.2. обслуживание и ремонт систем электроснабжения, электроосвещения и вентиляции, электрооборудования, приборов учета электрической энергии и АСКУЭ;

2.1.3. обслуживание и ремонт тепловых сетей и оборудования тепловых пунктов, подготовка зданий к осенне-зимнему периоду (далее – ОЗП) по адресам: г. Минск, ул. Киселева 61а; ул. Гамарника 9/4; ул. Кижеватова 7/2; г. Бобруйск, ул. Островского, 48; г. Столин, пл. Комсомольская, 9;

2.1.4. исполнение иных заявок Заказчика по комплексному обслуживанию зданий и сооружений.

Перечень услуг, сроки оказания услуг и иные условия определены в Приложениях №1, №2, №3 к запросу ценовых предложений.

2.2. Объемы закупки: 1 Услуга.

2.3. Срок оказания Услуги: в течение 12 месяцев от даты подписания договора.

2.4. Место оказания Услуги: в соответствии с Приложением №4.

2.5. Условия оплаты: ежемесячно в течение 10 рабочих дней с даты подписания акта выполненных работ за отчетный месяц.

2.6. Ориентировочные сроки осуществления закупки: январь-февраль 2022 года.

2.7. Источник финансирования: собственные средства ОАО «Паритетбанк».

2.8. Иные сведения: стоимость Услуги остается без изменений в течение срока действия договора.

2.9. Срок действия ценового предложения: не менее 60 календарных дней с даты подачи предложения. Ценовое предложение, имеющее более короткий срок действия, будет отклонено как не отвечающее требованиям настоящего запроса ценовых предложений.

**3. Сведения о процедуре запроса ценовых предложений.**

3.1. Расчет цены ценового предложения: стоимость Услуги должна включать в себя все предусмотренные законодательством налоги, сборы, пошлины и платежи, а также другие расходы, связанные с оказанием Услуги.

3.2. Наименование валюты, используемой для указания стоимости ценового предложения: белорусский рубль (BYN).

3.3. Наименование валюты, используемой для оценки ценовых предложений: белорусский рубль (BYN).

Ценовое предложение, в котором стоимость указана не в белорусских рублях, отклоняется.

3.4. Требования к оформлению ценового предложения:

3.4.1 Ценовое предложение должно быть оформлено на русском или белорусском языке.

3.4.2. Оригинал ценового предложения должен быть отпечатан или написан и подписан участником или лицом (лицами), имеющим(и) соответствующие полномочия. Указанные полномочия должны подтверждаться в доверенности, представленной в оригинале или в виде заверенной копии, приложенной к ценовому предложению.

Все страницы предложения должны быть завизированы лицом или лицами, подписывающими ценовое предложение или уполномоченными на это. Страницы остальных прилагаемых документов допускается не визировать.

В ценовом предложении не должно быть никаких вставок между строк, подтирок или приписок, за исключением необходимых исправлений ошибок, сделанных участником; такие исправления должны быть подписаны лицом или лицами, подписывающими ценовое предложение или уполномоченными на это.

3.4.3. Участники должны запечатать ценовое предложение в конверт.

Конверт подписывается следующим образом:

"На процедуру запроса ценовых предложений N \_\_\_\_\_\_\_\_\_ по закупке услуг по техническому обслуживанию и текущему ремонту инженерных систем объектов ОАО «Паритетбанк». Не вскрывать до начала процедуры вскрытия конвертов с ценовыми предложениями!»

Куда: ул. Киселева 61А, 220002, г. Минск.

Кому: ОАО "Паритетбанк".

Если конверт не опечатан и не помечен в соответствии с вышеуказанными требованиями подпункта, Банк не несет ответственности в случае вскрытия конверта раньше срока и (или) неучастия предложения в процедуре закупки.

На конверте также указываются: наименование участника, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер телефона участника.

3.4.4. Ценовое предложение должно содержать следующую информацию:

* дату ценового предложения;
* полное наименование и местонахождение участника;
* банковские реквизиты участника,
* фамилия, имя, отчество, номер телефона контактного лица**;**
* адрес электронной почты;
* наименование предлагаемой к поставке Услуги;
* наименование валюты, используемой для указания стоимости ценового предложения;
* срок оказания Услуги**;**
* порядок осуществления платежей;
* срок действия ценового предложения;
* общую стоимость ценового предложения за весь срок оказания Услуги с учетом НДС;
* стоимость нормо-часа по исполнению иных заявок Заказчика по комплексному обслуживанию зданий и сооружений;
* расчет стоимости предложения на основании калькуляции в соответствии с Приложениями №№ 1,2,3 по каждому объекту согласно Приложению №4;
* заявление о согласии на заключение договора, согласно проекту договора.

Приложения: перечень прилагаемых документов.

3.5. В соответствии с требованиями к деловой репутации и финансовому положению участник должен представить:

3.5.1. Копию свидетельства о государственной регистрации субъекта хозяйствования;

3.5.2. Копию Устава с изменениями и дополнениями;

3.5.3. Заполненную и подписанную анкету потенциального контрагента по форме согласно Приложению №6, входящую в пакет ценового предложения.

3.5.4. Заполненное и подписанное руководителем организации и главным бухгалтером согласия на предоставление сведений из информационных ресурсов Министерства внутренних дел Республики Беларусь по форме согласно Приложению №7.

3.6. Требования к техническим возможностям участника, в соответствии с которыми предоставляются необходимые документы:

3.6.1. Опыт оказания (выполнения) участником услуг (работ), указанных в предмете закупки, в числе которых техническое обслуживание сетей водопровода и канализации, коммерческих приборов учета водоснабжения, теплоснабжения и электроснабжения, техническое обслуживание систем электроснабжения, электроосвещения и электрооборудования, подтверждается перечнем действующих договоров в количестве не менее 3 (перечень с предметом договора, № и датой договора, организацией, с которой был заключен договор).

3.6.2. Наличие в штате персонала:

- рабочие по комплексному обслуживанию зданий и сооружений, обслуживающий персонал с допуском по обслуживанию электрооборудования не ниже 3 группы по электробезопасности, назначение приказом ответственного за электрохозяйство, теплохозяйство на объектах заказчика (подтверждается выпиской из штатного расписания);

- постоянное пребывание одной штатной единицы Исполнителя на объекте Заказчика (г. Минск, ул. Киселева, 61А или г. Минск, ул. Гамарника, 9/4) по согласованию с Заказчиком в рабочие дни с 8-30 до 17-30 (подтверждается письменным заявлением участника);

3.6.3. Наличие круглосуточной диспетчерской службы, с целью быстрого реагирования на аварийные ситуации и срочного оказания услуг (обеспечение оперативного выхода специалистов, включая праздничные и выходные дни), подтверждается письменным заявлением участника.

3.6.4. Наличие единой электронной почты для обращений по оказанию услуг (выполнению работ), подтверждается письменным заявлением участника.

3.6.5. Наличие аварийной бригады по оказанию услуг (выполнению работ), указанных в предмете закупки, со временем реагирования и прибытия на заявку до двух часов с момента поступления заявки диспетчеру (подтверждается письменным заявлением участника).

3.6.6. Наличие системы менеджмента качества на оказание запрашиваемых услуг ISO 9001 (подтверждается заверенной копией сертификата).

3.6.7. Организация технического обслуживания инженерных систем электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и канализации объектов ОАО «Паритебанк», расположенных на территории Республики Беларусь, представляет собой выполнение работ (оказание услуг) по поддержанию в работоспособном состоянии инженерно-технических систем и сетей (электрических, тепловых, водопроводных, канализационных) в соответствии с требованиями нормативно правовых документов Республики Беларусь (подтверждается письменным заявлением участника):

- ТКП 458-2012 (02230) Правила технической эксплуатации теплоустановок и тепловых сетей потребителей;

- ТКП 459-2012 (02230) Правила техники безопасности при эксплуатации теплоустановок и тепловых сетей потребителей;

- ТКП 181-2009 (02230) Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей;

- ТКП 427-2012 (02230) Правила техники безопасности при эксплуатации электроустановок;

- ТКП 388-2012 (02230/02030) Правила подготовки и проведения осенне-зимнего периода энергоснабжающими организациями и потребителями тепловой энергии;

- Межотраслевые правила по охране труда при техническом обслуживании и ремонте зданий и сооружений, утвержденные постановлением Министерства труда и социальной защиты Республики Беларусь от 29.12.2011 №141.

3.7. Конечный срок подачи ценовых предложений: 27.01.2022 13:00.

Дата и место вскрытия конвертов с ценовыми предложениями: 28.01.2022 в 08:45 по адресу г. Минск, ул. Киселева, 61А, к.322.

3.8. Требования к организациям и физическим лицам, включая индивидуальных предпринимателей, которые могут быть участниками процедуры закупки.

Участником настоящей процедуры запроса ценовых предложений может быть любое юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала, удовлетворяющие требованиям запроса ценовых предложений.

3.9. Банк имеет право отклонить ценовое предложение, если:

3.9.1. оно не отвечает требованиям настоящих документов;

3.9.2. участник, представивший его:

* включен в реестр поставщиков (подрядчиков, исполнителей), временно не допускаемых к закупкам;
* является лицом, включенным в перечень организаций и индивидуальных предпринимателей, в отношении которых Департаментом финансовых расследований Комитета государственного контроля составлено заключение об установлении оснований, влекущих корректировку налоговой базы и (или) суммы подлежащего уплате (зачету, возврату) налога (сбора);
* является субъектом предпринимательской деятельности, включенным в реестр коммерческих организаций и индивидуальных предпринимателей с повышенным риском совершения правонарушений в экономической сфере;
* находится в процессе ликвидации, реорганизации, находится в стадии прекращения деятельности или признан в установленном законодательными актами порядке экономически несостоятельным (банкротом);
* имеет текущую задолженность по платежам в бюджет;
* при наличии обременений на счетах;
* имеет не оконченные исполнительные производства за последние шесть месяцев;
* представил недостоверную информацию о себе;
* отказался внести в него изменения и исправить выявленные в нем ошибки или неточности;
* не представил либо представил неполную (неточную) информацию, касающуюся квалификационных данных, и отказался представить соответствующую информацию в приемлемые для Банка сроки;
* отказался подтвердить или не подтвердил свои квалификационные данные;
* по истечении окончательного срока представления конкурсных предложений представил новое конкурсное предложение; в этом случае будут отклонены оба конкурсных предложения;
* не соответствует требованиям, предъявляемым законодательством и локальными правовыми актами Банка, к участнику конкурентной процедуры закупки и (или) контрагенту по договору, заключаемому по результатам конкурентной процедуры закупки;
* не представил, либо представил не полностью заполненную Анкету потенциального контрагента.

В случае отклонения предложения участника по основаниям, указанным в настоящем пункте, Банк не несет ответственности в соответствии с законодательством.

Уведомление участнику(ам), ценовое(ые) предложение(я) которого(ых) отклонено(ы), с указанием причины отклонения будет направлено в течение трех рабочих дней после принятия решения с указанием причины отклонения.

3.10. По решению комиссии по закупкам настоящая процедура закупки может быть отменена на любом ее этапе (до заключения договора) в следующих случаях:

- отсутствия финансирования;

- утраты необходимости приобретения товаров (работ, услуг);

- изменения предмета закупки и (или) требований к квалификационным данным участников процедуры закупки;

- в иных случаях по решению комиссии по закупкам.

3.11. Оценка ценовых предложений будет проводиться комиссией по закупкам в соответствии со следующими критериями и коэффициентами удельного веса каждого из критериев:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование критерия | Выбор | Удельный вес |
| общая стоимость предмета закупки | наименьшая | 0,9 |
| стоимость нормо-часа по исполнению разовых заявок заказчика по комплексному техническому обслуживанию зданий и сооружений | наименьшая | 0,1 |

Оценка будет проводиться методом балльной оценки в соответствии с Методическими рекомендациями по оценке конкурсных предложений и выбору наилучшего предложения и поставщика при осуществлении государственных закупок на территории Республики Беларусь, разработанными ГНУ «Научно-исследовательский экономический институт Министерства экономики Республики Беларусь», утвержденными заместителем Министра Министерства экономики Республики Беларусь 20.06.2007 г.

Оценка предложений будет осуществляться ОАО «Паритетбанк» без применения преференциальной поправки.

В результате оценки предложений каждому из них присваивается порядковый номер (место) по степени выгодности для Банка.

Первое место получает наиболее выгодное предложение, а участник, представивший его, выбирается поставщиком.

В случае равенства баллов победителем процедуры закупки будет признан участник, подавший предложение на участие в закупке ранее других

3.12. Иные сведения, установленные Банком:

3.12.1. Банк проводит с участниками, прошедшими квалификационный отбор, переговоры об улучшении представленных ими предложений.

3.12.2. Участник вправе обратиться в Банк с запросом о разъяснении настоящих документов по закупке, но не позднее трех рабочих дней до истечения окончательного срока представления ценовых предложений с момента регистрации запроса в Банке. Банк обязан ответить на своевременно поступивший запрос участника в течение двух рабочих дней. При пропуске участником указанного срока Банк вправе не отвечать на такой запрос участника.

3.12.3. Договор заключается не ранее 3 рабочих дней после принятия решения о выборе победителя.

3.12.4. В случае отказа (уклонения) победителя от подписания договора, Банк заключает договор с участником, занявшим второе место по результатам оценки предложений.

3.12.5. Банк имеет право увеличить или уменьшить до двадцати процентов объема предмета закупки.

3.12.6. Процедура закупки признается несостоявшейся в следующих случаях:

- поступило менее 2 (двух) предложений на участие в процедуре закупки;

- в результате отклонения предложений их останется менее двух;

- отклонены все предложения, в том числе как содержащие экономически невыгодные условия для Банка.

3.12.7. Участник несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей своего предложения. Банк не отвечает и не несет ответственности за эти расходы независимо от хода проведения и результатов закупки.

3.12.8. Приглашение к участию размещается в открытом доступе в информационной системе «Тендеры» на сайте информационного республиканского унитарного предприятия «Национальный центр маркетинга и конъюнктуры цен» (далее – ИС «Тендеры») и на корпоративном сайте ОАО «Паритетбанк».